



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Mostkovice konaného dne 12. září 2011

Přítomni: Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, Pavel Ošlejšek, Bc. Jitka Vánská, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, Ing. Zdeněk Zbořil, MgA. Ivana Zichová

Začátek jednání 18:00

Omluveni: PaedDr. Jiří Kremla

Ověřovatelé: Petr Žák a Ing. Zdeněk Zbořil

Schválený program jednání:

1. Zahájení, schválení navrženého programu
2. Zvolení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Záměry obce Mostkovice prodat pozemky v majetku obce
4. Věcné břemeno chůze – chatová oblast
5. Věcná břemena – pro společnost E.ON
6. Náhradníci pro dům s pečovatelskou službou
7. Výše nájemného pro bytové a nebytové prostory v domě s pečovatelskou službou
8. Rozpočtová opatření
9. Různé
10. Diskuze
11. Závěr

Průběh jednání:

1.1 Starosta obce zahájil 6. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Mostkovice, přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva z celkového počtu 11, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Pan Jiří Kremla je řádně omluven. Informace o místě, době a navrhovaném programu byly zveřejněny v souladu s §93 zák. č. 128/2000 Sb., zákon o obcích.

Zastupitelstvo obce Mostkovice bere na vědomí.

1.2 Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mostkovice schvaluje navržený program svého zasedání:

Výsledek hlasování: Pro - Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, Pavel Ošlejšek, Bc. Jitka Vánská, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, Ing. Zdeněk Zbořil, MgA.Ivana Zichová - 10 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 82/2011 bylo schváleno.

2. Starosta navrhl určit jako ověřovatele zápisu pana Petra Žáka a pana Zdeňka Zbořila. Jako zapisovatelku navrhl určit paní Miroslavu Vejmolovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mostkovice určuje ověřovateli zápisu pana Petra Žáka a pana Zdeňka Zbořila a jako zapisovatelku určuje paní Miroslavu Vejmolovou.

Výsledek hlasování: Pro - Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Ludvík Benýšek, Pavel Ošlejšek, Bc. Jitka Vánská, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, Ing. Zdeněk Zbořil, MgA.Ivana Zichová - 9 Proti - 0 Zdrželi se - Petr Žák - 1

Usnesení č. 83/2011 bylo schváleno.

3.1 Starosta seznamuje všechny přítomné se zveřejněným záměrem obce č.17/2011 odprodat část pozemku p. č. 279/1, k.ú. Stichovice o výměře cca 8 m², z celkové výměry 9637 m², ostatní plocha, ostatní komunikace. Záměr byl řádně zveřejněn od 4.8.2011 do 22.8.2011, bez připomínek a námitek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mostkovice schvaluje prodej části pozemku p. č.279/1 k.ú. Stichovice o výměře cca 8 m² za minimální částku ve výši 300,- Kč za 1m². Přičemž náklady na sepsání kupní smlouvy, vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující – v souladu se zveřejněným záměrem.

Výsledek hlasování: Pro - Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, Pavel Ošlejšek, Bc. Jitka Vánská, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, Ing. Zdeněk Zbořil, MgA.Ivana Zichová - 10 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 84/2011 bylo schváleno.

3.2 Starosta seznamuje všechny přítomné se zveřejněným záměrem obce č.18/2011 odprodat část pozemku p. č. 279/1, k.ú. Stichovice o výměře cca 70 m², z celkové výměry 9637 m², ostatní plocha, ostatní komunikace. Záměr byl řádně zveřejněn od 23.8.2011 do 8.9.2011, bez připomínek a námitek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mostkovice schvaluje prodej části pozemku p. č.279/1 k.ú. Stichovice o výměře cca 70 m² za minimální částku ve výši 300,- Kč za 1m². Přičemž náklady na sepsání

kupní smlouvy, vyhotovení geometrického plánu a správní poplatky spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující – v souladu se zveřejněným záměrem.

Výsledek hlasování: Pro - Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, Pavel Ošlejšek, Bc. Jitka Vánská, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, Ing. Zdeněk Zbořil, MgA. Ivana Zichová
- 10 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 85/2011 bylo schváleno.

3.3 Starosta seznamuje všechny přítomné se situací kdy na veřejném zasedání dne 16.2.2011 usnesením č.48/2011 byl schválen prodej části pozemku p.č. 697/1, k.ú. Stichovice o výměře cca 500 m² panu Navrátilovi, jehož nemovitost k tomuto pozemku přiléhá. Pan Navrátil však požádal o možnost sepsání kupní smlouvy na jeho maminku paní Navrátilovou. Proto je nutné předchodí usnesení zrušit a hlasovat o odprodeji pro paní Jarmilu Navrátilovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mostkovice deroguje svoje usnesení 48/2011 ze dne 16.2.2011 a současně schvaluje odprodej části pozemku p.č. 697/1, k.ú. Stichovice o výměře cca 500 m² paní Jarmile Navrátilové a to za minimální částku 300,- Kč za 1m².

Výsledek hlasování: Pro - Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, Pavel Ošlejšek, Bc. Jitka Vánská, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, Ing. Zdeněk Zbořil, MgA. Ivana Zichová
- 10 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 86/2011 bylo schváleno.

4. Starosta obce seznamuje přítomné s tím, že pan Tomáš Navrátil požádal Zastupitelstvo obce o zřízení práva věcného břemene chůze a jízdy po pozemku p.č.697/1, k.ú. Stichovice, trvalý travní porost. Vzhledem k předchozímu usnesení, kdy odprodej pozemku byl schválen pro paní Jarmilu Navrátilovou, Zastupitelstvo obce požaduje doplnění a upřesnění žádosti o právo věcného břemene.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mostkovice po projednání schvaluje zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni chůze jízdy po pozemku pro pana Tomáše Navrátila.

Výsledek hlasování: Pro – 0, Proti - Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, Pavel Ošlejšek, Bc. Jitka Vánská, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný - 8, Zdrželi se - Ing. Zdeněk Zbořil, MgA. Ivana Zichová - 2

Usnesení č. 87/2011 nebylo schváleno.

5.1 Předsedající - starosta obce předkládá návrh smlouvy na zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi obcí Mostkovice a společností E. ON Distribuce, a.s. Jedná se o smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu. SMLOUVA E. ON: 4610-028/001/2011-PV-AD

Předsedající navrhuje schválení této smlouvy. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko, nebyly podány žádné návrhy a nebyla uplatněna žádná stanoviska.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mostkovice schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí Mostkovice

a společností E. ON Distribuce, a.s. o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a to smlouvy SMLOUVA E. ON: 4610-028/001/2011-PV-AD

Výsledek hlasování: Pro - Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, Pavel Ošlejšek, Bc. Jitka Vánská, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, Ing. Zdeněk Zbořil, MgA.Ivana Zichová - 10 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 88/2011 bylo schváleno.

5.2 Předsedající - starosta obce předkládá návrh smlouvy na zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi obcí Mostkovice a společností E. ON Distribuce, a.s. Jedná se o smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu. SMLOUVA E. ON: 4609-555/001/2011-PV-AD

Předsedající navrhuje schválení této smlouvy. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko, nebyly podány žádné návrhy a nebyla uplatněna žádná stanoviska.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mostkovice schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí Mostkovice a společností E. ON Distribuce, a.s. o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a to smlouvy SMLOUVA E. ON: 4609-555/001/2011-PV-AD

Výsledek hlasování: Pro - Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, Pavel Ošlejšek, Bc. Jitka Vánská, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, MgA.Ivana Zichová - 9 Proti - 0 Zdrželi se Ing. Zdeněk Zbořil - 1

Usnesení č. 89/2011 bylo schváleno.

6.Starosta obce Mostkovice předkládá návrh pro schválení dalších náhradníků pro přidělení bytu v DPS Mostkovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mostkovice schvaluje jako nové náhradníky pro přidělení uvolněných bytů v domě s pečovatelskou službou pana Karla Najbrta, paní Vlastu Jedličkovou, paní Anežka Kroutilovou

Výsledek hlasování: Pro - Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, Pavel Ošlejšek, Bc. Jitka Vánská, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, Ing. Zdeněk Zbořil, MgA.Ivana Zichová - 10 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 90/2011 bylo schváleno.

7. Předsedající předkládá návrh zvýšení nájemného v domě s pečovatelskou službou v Mostkovicích. V současné době odpovídá výše nájemného 40,- Kč za 1 m² Nově Zastupitelstvo obce Mostkovice navrhuje stanovit nejvyšší možné nájemné na částku 110,- Kč za 1 m² Současně zastupitelstvo navrhuje upravit výši nájemného u nebytových prostor využívaných pro komerční účely (salon Artego). Konkrétní částky nájemného budou nadále upřesněny pro bytové i nebytové prostory na neveřejném zasedání zastupitelstva. .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mostkovice schvaluje možnost zvýšení nájemného pro bytové prostory v domě s pečovatelskou službou za 1m² a to až na nejvyšší možnou částku 110,- Kč za 1m². Současně schvaluje upravení nájemného pro komerčně využívané prostory (salon Artego) a to zvýšení nájemného až o 100%.

Výsledek hlasování: Pro - Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, Pavel Ošlejšek, Bc. Jitka Vánská, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, MgA.Ivana Zichová - 9 Proti - 0 Zdrželi se Ing. Zdeněk Zbořil - 1

Usnesení č. 91/2011 bylo schváleno.

8. Starosta obce předává slovo paní Vánské, která předkládá vypracovaná rozpočtová opatření, která byla vypracována dle zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění. Schválena byla starostou obce Mostkovice na základě delegované pravomoci ze dne 16.prosince 2010, usnesením č. 26/2010.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mostkovice po projednání bere na vědomí rozpočtová opatření č. 1/2011, 2/2011 a 3/2011 schválená starostou obce Mostkovice na základě delegované pravomoci ze dne 16.12.2010 usnesením č. 26/2010.

Výsledek hlasování: Pro - Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, Pavel Ošlejšek, Bc. Jitka Vánská, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, Ing. Zdeněk Zbořil, MgA.Ivana Zichová - 10 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 92/2011 bylo schváleno.

9. Různé :

- Paní Jitka Vánská přednáší návrh na jmenování zástupce do Rady školy při ZŠ a MŠ Mostkovice pro období 2011 – 2014, dle školského zákona č. 561/2004 Sb. v platném znění a dle platné zřizovací listiny. Jako člena Rady školy navrhuje pana Jaroslava Pešku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mostkovice jako zřizovatel ZŠ a MŠ Mostkovice jmenuje jako člena Rady školy z řad zastupitelů pana Jaroslava Pešku.

Výsledek hlasování: Pro - Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, Pavel Ošlejšek, Bc. Jitka Vánská, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, Ing. Zdeněk Zbořil, MgA.Ivana Zichová - 9 Proti - 0 Zdrželi se - Jaroslav Peška - 1

Usnesení č. 93/2011 bylo schváleno.

- Pan Petr Žák předkládá vyhodnocení soutěže Nejkrásnější květinová kompozice 2011. Celkem se přihlásilo se 11 soutěžících: p .Tesárková, p. Langrová, p. Přidalová, s. Koldová, p. Dostálová, p. Poslušná, p. Pospíšilová, p. Matrasová, p. Kuklová, p. Šomanová, p. Žáková. Umístění v soutěži je následující: 1. místo p. Pospíšilová - poukázka v hodnotě 2000Kč, 2. místo p. Tesárková - poukázka v hodnotě 1000Kč, 3. místo p. Šomanová - poukázka v hodnotě 500Kč. Všichni ostatní soutěžící obdrží kolekci jarních cibulovin

Jaroslav Peška

Starosta

Mgr. Martin Dostál

Místostarosta

Ověřil: Ing. Zdeněk Zbořil

Petr Žák

Zapsal: Miroslava Vejmolová

Přílohy: č.1 Pozvánka

č.2 Usnesení z 6.veřejného zasedání

č.3 Záměr č.17/2011

č.4 Záměr č. 18/2011

č.5 Věcná břemena návrh smlouvy 4609-555/001/2011-PV-AD, 4610-028/001/2011-PV-AD

č 6. Rozpočtová opatření 1/2011, 2/2011, 3/2011