Zápis ze zasedání

**zastupitelstva obce Mostkovice**

**konaného dne 18. června 2012**

Přítomni: Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, PaedDr. Jiří Kremla, Pavel Ošlejšek, Bc. Jitka Vánská, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, MgA. Ivana Zichová, Ing. Zdeněk Zbořil

Začátek jednání 18:00

Ověřovatelé: Ing. Jitka Vánská a Ing. Dagmar Vojtíšková

1. Navržený program jednání
2. Návrh zapisovatel a ověřovatele zápisu.
3. Projednání závěrečného účtu obce za r.2011
4. Rozpočtové opatření č.1/2012
5. Odprodej pozemku dle záměru č.3 a 4/2012 obce Mostkovice
6. Věcné břemeno E-on
7. Náhradníci DPS
8. Různé
9. Diskuze
10. Závěr

Průběh jednání:

1. Starosta obce zahájil 10. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Mostkovice, přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Informace o místě, době a navrhovaném programu byly zveřejněny v souladu s §93 zák. č. 128/2000 Sb., zákon o obcích. Současně starosta seznámil přítomné s navrženým programem v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Mostkovice s c h v a l u j e navržený program svého zasedání:***

**Výsledek hlasování: Pro - *Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, PaedDr. Jiří Kremla, Pavel Ošlejšek, Ing. Jitka Vánská, Jindřich Volný, Ing. Dagmar Vojtíšková, MgA. Ivana Zichová, Ing. Zdeněk Zbořil*  - 11 Proti - 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 140/2012 bylo schváleno.**

2. Starosta navrhl určit jako ověřovatele zápisu Alenu Peňákovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Mostkovice s c h v a l u j e zapisovatele: Paní Alenu Peňákovou***

**Výsledek hlasování: Pro - *Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, PaedDr. Jiří Kremla, Pavel Ošlejšek, Ing. Jitka Vánská, Jindřich Volný, Ing. Dagmar Vojtíšková, MgA. Ivana Zichová, Ing. Zdeněk Zbořil*  - 11 Proti - 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 141/2012 bylo schváleno.**

2.1 Starosta navrhl určit jako ověřovatele zápisu paní Bc.Ing. Jitku Vánskou a Ing. Dagmar Vojtíškovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Mostkovice s c h v a l u j e ověřovatele zápisu:Ing. Dagmar Vojtíškovou a Ing.Jitku Vánskou***

**Výsledek hlasování: Pro - *Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, PaedDr. Jiří Kremla, Pavel Ošlejšek, Ing. Jitka Vánská, Jindřich Volný, Ing. Dagmar Vojtíšková, MgA. Ivana Zichov,Ing. Zdeněk Zbořil*  - 11 Proti - 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 142/2012 bylo schváleno.**

3. Starosta předává slovo panu Martinu Dostálovi, aby seznámil všechny přítomné se složením závěrečného účtu obce Mostkovice za rok 2011. Pan Martin Dostál oznamuje, že úplné složení a dokumenty dokládající závěrečný účet obce Mostkovice za rok 2011 bylo zveřejněno na úřední desce obecního úřadu a dále v podobě umožňující dálkový přístup na elektronické úřední desce obce Mostkovice od 1.6.2012 do 18.6.2012. Současně bylo a je možné složení závěrečného účtu obce Mostkovice za rok 2011 na požádání shlédnout na Obecním úřadě v Mostkovicích. Pan Martin Dostál seznamuje s jednotlivými dokumenty tvořící závěrečný účet obce Mostkovice a dále s nejdůležitějšími položkami hospodaření za minulý rok.

Vzata na vědomí zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Mostkovice za rok 2011, kontrola byla provedena ve dvou fázích a to dílčím auditem a uzavřením přezkoumání hospodaření, které bylo provedeno ve dnech 1.2.2012 a 2.2.2012, s výrokem kontrolního orgánu Olomouckého kraje: „ Při přezkoumání hospodaření obce Mostkovice za rok 2011 nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§10 odst.3 písm.a) zákona).

Při přezkoumání za rok 2011 byly zjištěny následující ukazatele, které uvádí zpráva auditora KÚ OK:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 4,09%

b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 19,9%

c) podíl zastaveného majetku na celk. majetku územního celku 33,24%

Ukazatel dluhové služby k 31.12.2011 činil 16%.

**Seznámení s nejdůležitějšími položkami hospodaření za minulý rok:**

Celkem rozpočtované příjmy za rok 2011: 15.904.000,- Kč

Skutečnost-příjmy za r. 2011: 16.558.614,45 Kč

Celkem rozpočtované výdaje za rok 2011: 14.294.000,- Kč

Skutečnost-výdaje za r. 2011: 14.319.000,94 Kč

Po provedení 7 rozpočtových opatření byly: příjmy upraveny na: 16.616.745,71 Kč.

výdaje upraveny na: 14.319.800,14 Kč.

Rozdíl mezi skutečně vynaloženými příjmy a výdaji činí Kč 2.239.613,51, což jsou splátky půjček-DPS, kanalizace, revitalizace veř. prostranství a stav. úpravy komunikací.

Daňové příjmy: Schválený rozpočet: Kč 12.999.200,-

Rozpočtová opatření : Kč 13.363.935,57

Skutečnost-plnění: Kč 13.305.795,57

Nedaňové příjmy: Schválený rozpočet: Kč 2.275.800,-

Rozpočtová opatření: Kč 2.550.024,14

Skutečnost-plnění: Kč 2.550.032,88

Kapitálové příjmy: Schválený rozpočet: Kč 200.000,-

Rozpočet po změnách: Kč 237.180,-

Skutečnost-plnění: Kč 237.180,-

Přijaté transfery: Schválený rozpočet: Kč 429.000,-

Rozpočet po změnách: Kč 4.693.547,-

Skutečnost-plnění: Kč 4.693.547,-

Příjmy celkem: Kč 15.904.000,-

Výsledek hospodaření z hospodářské činnosti – autokemp byl k 31.12.2011: 8.318 Kč.

Hospodaření organizačních složek obce:

a) **Obecní knihovna** je účtována v hlavní činnosti obce.

b) **SDH Mostkovice** – Účelová neinvestiční dotace SDH – dotace s Krajského úřadu Olomouckého kraje ve výši 8.665,- Kč ( 7.625,- Kč a 1.040,- Kč ). Tato dotace byla použita na věcné vybavení a zásah SDH. Účelová neinvestiční dotace z rozpočtu Olomouckého kraje ve výši 19.500,- Kč poskytnuta pro SDH na nákup přenosných zásahových prostředků a na pořízení osobních ochranných pomůcek.

c) Neinvestiční dotace **TJ Sokol Mostkovice**: 190.000,- Kč (dotace byla vyčerpána na úhradu energií).

d**) Hospodaření příspěvkových organizací – ZŠ a MŠ Mostkovice**

- neinvestiční příspěvek od zřizovatele Kč: 700.000,- (použito na provozní výdaje školy – elektřina, plyn, telefony, obědy žáků, revize …)

-výsledek hospodaření Kč: 58.709,- Kč. Tento zisk bude použit na pokrytí ztráty roku 2009.

Roční účetní závěrka ZŠ a MŠ Mostkovice je přiložena a je součástí závěrečného účtu.

**Členství v dobrovolném svazku obcí:**

Mikroregion Plumlovsko – příspěvek obce a členský příspěvek MAS Prostějov venkov: Kč 45.570,-

Mikroregion Plumlovsko – mimořádný příspěvek na Party stan: Kč 16.500,-

Svaz měst a obcí – příspěvek: Kč 4.928,80

Spolek pro obnovu venkova: příspěvek: Kč 1.500,-

Fond rozvoje bydlení: stav k 31.12.2011 činí Kč 276.762,-. Jedná se o dosud nesplacené poskytnuté půjčky občanům v minulých letech. Příjmy tohoto fondu tvoří splátky půjček občanů.

**Poskytnuté dotace:**

1. Z olomouckého kraje poskytnuta dotace se výši 8.141,- Kč na sčítání lidu. Vráceno v plné výši.

2. Účelová neinvestiční dotace SDH – dotace z Krajského úřadu Olomouckého kraje ve výši 8.665,- Kč ( 7.625,- Kč a 1.040,- Kč ). Tato dotace byla použita na věcné vybavení a zásah SDH.

3. Účelová neinvestiční dotace z rozpočtu Olomouckého kraje ve výši 19.500,- Kč. Poskytnuta na nákup přenosných zásahových prostředků a na pořízení osobních ochranných pomůcek.

**Důležité (velké) změny:**

Leasing na auto Mercedes-Benc pro SDH byl splacen dne 15.6.2011.

V 12/2011 byl poskytnut nový leasing na auto Multicar od firmy BOHEMIA, s.r.o. Olomouc ve výši 940.672,30 Kč. Měsíční splátky probíhají vždy k 15. dni příslušného dne v měsíci ve výši 23.866,80,- Kč.

Poslední splátka proběhne dne 15.12.2014.

**Dotace**

**V roce 2011 bylo požádáno o tyto dotace:**

1. Příspěvek na výměnu oken v budově OÚ včetně budovy SDH – dotace zamítnuta - POV

2. Příspěvek na změnu ÚP – dotace zamítnuta – POV

3. Hřiště pod hrází. Nadace ČEZ – v jednání

4. Využití biologického odpadu v obci (kompostéry + štěpkovač) – žádosti bylo vyhověno – OPŽP

5. Rozhlas – protipovodňová opatření obce – žádosti bylo vyhověno – SFŽP

Závěrečný účet obce Mostkovice za rok 2011 navrhuji pro projednání uzavřít vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Mostkovice po projednání uzavírá závěrečný účet obce Mostkovice za rok 2011 vyjádřením souhlasu a to bez výhrad.***

**Výsledek hlasování: Pro - *Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, PaeDdr. Jiří Kremla, Pavel Ošlejšek, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, Ing. Zdeněk Zbořil, MgA.Ivana Zichová, Ing. Jitka Vánská*  - 11 Proti - 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 143/2012 bylo schváleno.**

4. Starosta obce předává slovo paní Vánské, která předkládá vypracovaná rozpočtová opatření č. 1/201, která byla vypracována dle zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění. Schválena byla starostou obce Mostkovice na základě delegované pravomoci ze dne 16. prosince 2010, usnesením č. 26/2010.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Mostkovice po projednání bere na vědomí rozpočtová opatření č. 1/2012, schválená starostou obce Mostkovice na základě delegované pravomoci ze dne 16. 12 .2010 usnesením č. 26/2010.***

**Výsledek hlasování: Pro - *Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, Pavel Ošlejšek, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, Ing. Zdeněk Zbořil, MgA.Ivana Zichová, Ing. Jitka Vánská*  - 10 Proti - 0 Zdrželi se – *PaeDdr. Jiří Kremla -* 1**

**Usnesení č. 144/2012 bylo schváleno.**

5.1 Starosta seznamuje všechny přítomné se zveřejněným záměrem. Záměrč.3/2012 byl zveřejněn v období od 1.6.2012 do 18.6.201. Jedná se o odprodej části pozemku parc.č.1382/1 kú Stichovice o výměře cca 200m2 -jedná se o prodej části pozemku zapsaného na LV č. 1 obce Mostkovice zapsaném na KÚ Olomouckého kraje, územní pracoviště Prostějov. Celková výměra pozemku dle LV č. 1 činí 1605m2. Správní poplatky spojené se zápisem na vklad do katastru nemovitostí a vypracování geometrického plánu bude hradit kupující.

Ing. Zdeněk Zbořil vznesl dotaz, o jaký se jedná pozemek. Starosta obce Jaroslav Peška mu objasnil, že se jedná o prodej výše uvedeného pozemku novému majiteli pozemku na ulici Ohrozimská, který vedle svého pozemku vlastní zahradu a chtěl by od obce odkoupit břeh, který je ve vlastnictví obce. Ing. Zbořil má obavy, aby byly do budoucna zpřístupněny všechny okolní pozemky a nebylo bráněno v přístupu sousedům na své pozemky. Starosta obce sdělil, že se jedná o již zastavěné pozemky a nikomu nebude nadále ubíráno právo dostat se na své pozemky.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Mostkovice po projednání s c h v a l u j e odprodej části pozemku o výměře cca 200 m2 p.č. 1382/1 k.ú. Stichovice a to za cenu 300,- kč /m2. Současně kupující uhradí vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.***

**Výsledek hlasování: Pro - *Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, PaeDdr. Jiří Kremla, Pavel Ošlejšek, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, Ing. Zdeněk Zbořil, MgA.Ivana Zichová, Ing. Jitka Vánskál*  - 11 Proti - 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 145/2012 bylo schváleno.**

5.2 Starosta obce seznamuje všechny přítomné se záměrem č.4/2012, který byl zveřejněn od 1.6.2012 do 18.6.2012. Jedná se o odprodej pozemku parc.č.500/2 kú Mostkovice o výměře cca 15m2 z celkové plochy 30m2, ostatní plocha zapsaném na LV č.1 obce Mostkovice zapsaném na KÚ Olomouckého kraje, územní pracoviště Prostějov. Správní poplatky spojené se zápisem na vklad do katastru nemovitostí a vypracování geometrického plánu bude hradit kupující.

Mgr.Martin Dostál vysvětlil, a jaké se jedná pozemky. Sdružení nájemníků má požadavek o bezúplatném převodu výše uvedeného pozemku. Argumentují tím, že pozemku již dříve odkoupily od družstva. Starosta obce navrhuje odprodej za poloviční cenu, než je běžný prodej pozemku, a to za Kč 150/m2.

Paní Karlíčková vysvětluje všem zastupitelům, že pozemek užívali v dobré míře a tedy by jim měl být převeden bezúplatně. K pochybení došlo již v letech minulých, kdy pozemky patřily státu a nedošlo k převodu na vlastníky. Následně jim družstvo pozemky odprodalo. Jelikož i nadále dochází k nejasnostem a v archívu již nelze dohledat odprodej výše zmíněného pozemku, rozhodlo se zastupitelstvo, že odprodej bude za již výše zmíněnou cenu Kč 150/m2. Do diskuze se zapojila Ing.Kuklová, které upozorňuje, že i dnes dochází ke stavbám na cizích pozemcích a s velkými obtížemi se v archívu dohledávají majetkoprávní vztahy. Mgr.Dostál v diskuzi konstatuje, že i obec má podobný problém, usiluje o bezúplatný převod pozemku u bývalé Jednoty. I zde je třeba nejprve dořešit majetkoprávní vztahy. p.Volný navrhuje případ odložit až do úplného objasnění, p.Karlíčková souhlasí s cenou 150/m2. Zastupitelstvo se rozhodlo za výše uvedenou cenu pozemek odprodat Sdružení nájemníků.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Mostkovice po projednání s c h v a l u j e odprodej části pozemku o výměře cca 15m2 p.č. 500/2 k.ú.Mostkovice a to za cenu 150,- kč /m2. Současně kupující uhradí vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.***

**Výsledek hlasování: Pro - *Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, PaeDdr. Jiří Kremla, Pavel Ošlejšek, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, Ing. Zdeněk Zbořil, MgA.Ivana Zichová, Ing. Jitka Vánská*  - 11 Proti - 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 146/2012 bylo schváleno.**

6.Předsedající - starosta obce předkládá návrh smlouvy na zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi obcí Mostkovice a společností E. ON Distribuce, a.s. Jedná se o smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu. SMLOUVA E. ON: PV-014990013349/SB4609069/014-ADS

Předsedající navrhuje schválení této smlouvy, jedná se o kabelové vedení u turistické základny, vede ke kříži a přechází na katastr Prostějova. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko, nebyly podány žádné návrhy

a nebyla uplatněna žádná stanoviska.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Mostkovice schvaluje uzavření smlouvy mezí obcí Mostkovice***

***a společností E. ON Distribuce, a.s. o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a to smlouvy SMLOUVA E. ON:*** PV-014990013349/SB4609069/014-ADS

**Výsledek hlasování: Pro - *Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, PaeDdr. Jiří Kremla, Pavel Ošlejšek, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, Ing. Zdeněk Zbořil, MgA.Ivana Zichová, Ing. Jitka Vánská*  - 11 Proti - 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 147/2012 bylo schváleno.**

7. Starosta obce Mostkovice předkládá návrh pro schválení dalších náhradníků pro přidělení bytu v DPS Mostkovice.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Mostkovice schvaluje jako nové náhradníky pro přidělení uvolněných bytů v domě s pečovatelskou službou pana Petra Wašku, pana Jiřího Hájka, paní Vlastu jedličkovou, pana Karla Najbrta, paní Anežku Kroutilovou, pana Petra Hlušinu a paní Augustýnu Stehlíkovou***

**Výsledek hlasování: Pro - *Jaroslav Peška, Mgr. Martin Dostál, Petr Žák, Ludvík Benýšek, PaeDdr. Jiří Kremla, Pavel Ošlejšek, Ing. Dagmar Vojtíšková, Jindřich Volný, Ing. Zdeněk Zbořil, MgA.Ivana Zichová, Ing. Jitka Vánská*  - 11 Proti - 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 148/2012 bylo schváleno.**

**8. Různé**

* Starosta obce Jaroslav Peška sdělil všem, že v sobotu 16.6.2012 proběhly v areálu ATC Hry bez hranic pod záštitou Olomouckého kraje. Soutěžilo 7 obcí, obec Mostkovice se umístila na místě 4. Starosta obce poděkoval všem, kteří se na přípravě podíleli.
* Ing.Kuklová se ptá, jak probíhá změna ÚP. Upozorňuje, že je třeba ještě letos znovu požádat o dotaci. ÚP končí 31.12.2015, sděluje, že pokud si noví majitelé nemovitostí budou žádat o vynětí ze ZPF, bude vše 10x dražší.
* Starosta obce vysvětli ing.Kuklové, že ÚP má na starosti Ing.Římská-úřednice na stav.úřadě v Prostějově. V současné době probíhá výběrové řízení, kdo sestaví nový ÚP. Po schválení na stav.úřadě bude nový ÚP projednávat ZO. O dotaci samozřejmě budeme žádat.
* Dále upozornil starosta obce, že nový ÚP bude, i když bude hrazen z vlastních zdrojů.

Jaroslav Peška Mgr. Martin Dostál

Starosta Místostarosta

Ověřil: Ing. Jitka Vánská Ing. Dagmar Vojtíšková

Zapsal: Alena peňáková

Přílohy: č.1 Pozvánka

č.2 Usnesení ze 10.veřejného zasedání

č.3 Závěrečný účet obce Mostkovice

č.4 Rozpočtová opatření 1/2012

č.5 Věcná břemena návrh smlouva PV-014990013349/SB4609069/014-ADS

č.6 Záměr č.3/2012

č.7 Záměr č.4/2012